İLAN

Belediyemiz Meclisinin 06.03.2026 tarih ve 2026/21 sayılı kararı gereğince; Belediyemiz sınırları içerisinde yürürlükte bulunan nazım ve uygulama imar planların onaylandığı tarihlerden itibaren geçen süre içerisinde kentsel gelişim dinamikleri, yapılaşma eğilimleri, ulaşım sistemi, nüfus artışı ve sosyal-teknik altyapı ihtiyaçları çerçevesinde müdürlüğümüzce genel olarak değerlendirilmiştir.

Yapılan incelemelerde; farklı tarihlerde onaylanan plan kararlarının birbiriyle uyumunun zayıfladığı, mevcut plan kararlarının güncel şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve sürdürülebilir kentsel gelişim hedeflerini karşılamakta yetersiz kaldığı tespit edilmiştir. Bu kapsamda, belediye sınırları genelinde yürürlükte bulunan imar planlarının mevcut haliyle uygulanmasının, kentin dengeli, sağlıklı ve planlı gelişimini sağlamada çeşitli güçlükler doğurduğu; şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı doğrultusunda plan kararlarının bütüncül bir yaklaşımla yeniden ele alınmasının gerekli olduğu görülmekte olup,

Bahse konu alanlarda 1/1000 uygulama imar planı ve 1/5000 nazım imar planının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine göre Revizyon ve İlave imar planı yapılmıştır. İlgili Revizyon ve İlave imar planı belediyemiz ilan panosuna asılarak askıya çıkartılmıştır. 11.03.2026

İlgililere ilanen duyurulur.

Müjdat YURTSEVEN
İmar ve Şehircilik Müd. V.